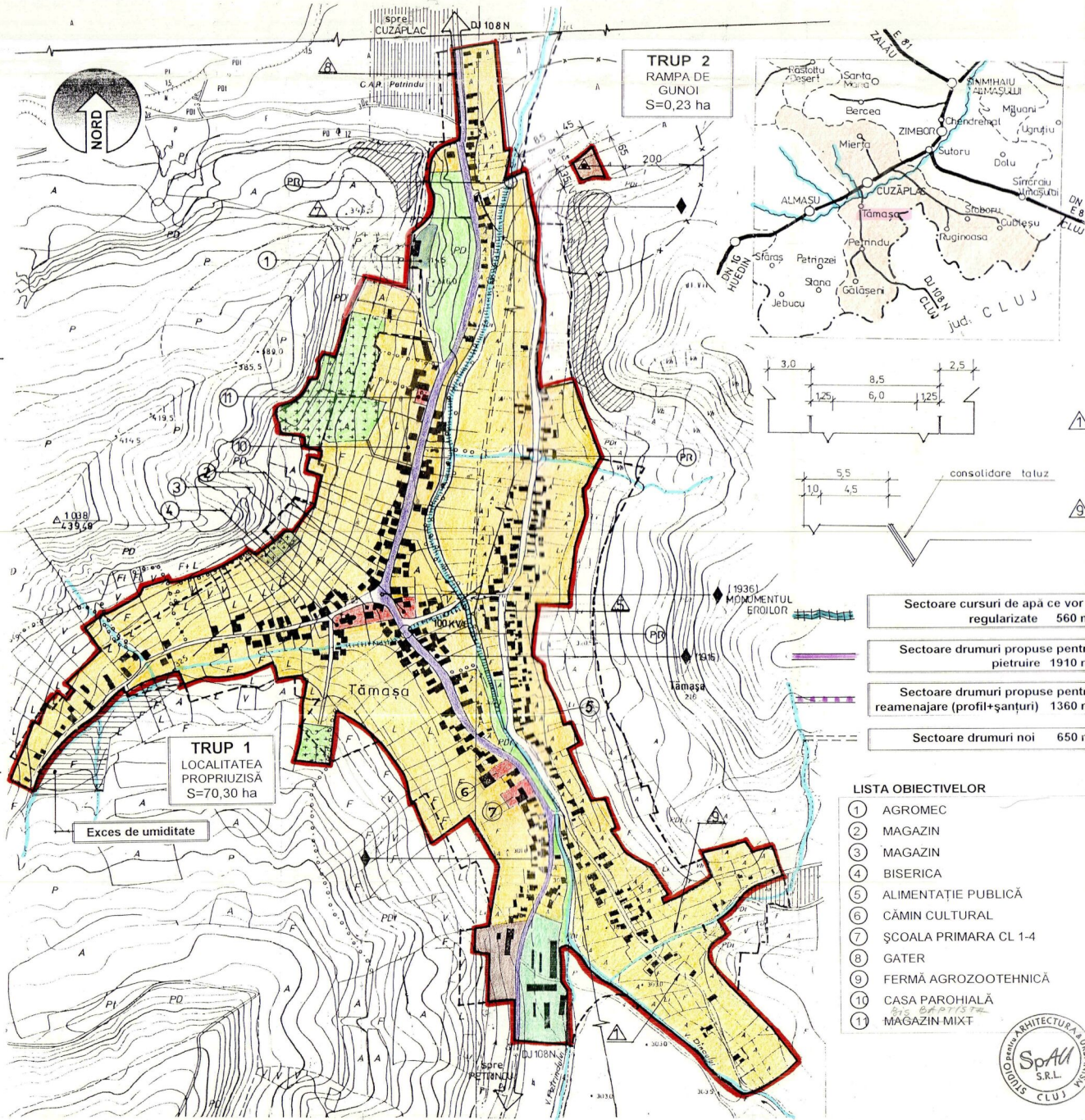


Localitatea TĂMAȘA

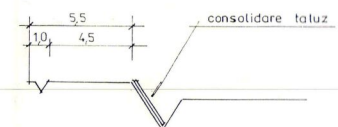
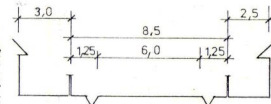
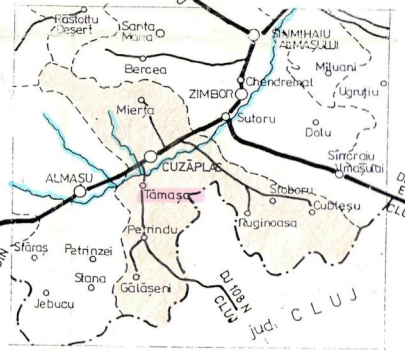
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI CUZĂPLAC JUDEȚUL SĂLAJ



TRUP 2
RAMPA DE GUNOI
S=0,23 ha

TRUP 1
LOCALITATEA PROPRIUZISĂ
S=70,30 ha

Exces de umiditate



- Sectoare cursuri de apă ce vor fi regularizate 560 m
- Sectoare drumuri propuse pentru pietruire 1910 m
- Sectoare drumuri propuse pentru reamenajare (profil+șanțuri) 1360 m
- Sectoare drumuri noi 650 m

LISTA OBIECTIVELOR

- 1 AGROMEC
- 2 MAGAZIN
- 3 MAGAZIN
- 4 BISERICA
- 5 ALIMENTAȚIE PUBLICĂ
- 6 CĂMIN CULTURAL
- 7 ȘCOALA PRIMARA CL 1-4
- 8 GATER
- 9 FERMĂ AGROZOOOTEHNICĂ
- 10 CASA PAROHIALĂ
- 11 MAGAZIN MIXT

LEGENDA

- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA INTRAVILAN
- ZONA DE LOCUIT
- DOTĂRI SOCIAL-CULTURALE
- SPAȚII VERZI, CIMITIRE, AGROTURISM
- ZONA ACTIVITĂȚI AGROZOOOTEHNICE
- ZONA ACTIVITĂȚI INDUSTRIALE
- ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ
- SECTOARE DRUM ASFALTATE
- SECTOARE DRUM PĂMÂNT (cu profil minim și șanțuri)
- SECTOARE DE DRUM NEAMENAJAT (noroiase fără profil și șanțuri)
- SECTOARE DE DRUM PROPUSE
- PROFIL DRUM (nr. codificare)
- PODURI (SUBTRAVERSĂRI) CE SE VOR REFACE
- PODURI (SUBTRAVERSĂRI) NOI
- CURSORI DE APĂ CE VOR FI REGULARIZATE (profil, maluri)
- SURSĂ DE POLUARE
- CONSTRUCȚII CU VALOARE ARHITECTURAL-AMBIENT. (nr. din lista de cartare)
- DOTĂRI PROPUSE (nominalizare)
- ZONA CU INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE (motivul...)
- ZONA CU EXCES DE UMIDITATE
- ZONA ALUNECĂRI DE TEREN
- ZONA DE PROTECȚIE SANITARĂ

BILANȚ TERITORIAL PE TRUPURI

| nr | DENUMIRE TRUP | simbol | U.M. | EXISTENT | PROPUS |
|--------------|-------------------------|--------|------|--------------|--------------|
| 1 | LOCALITATEA PROPRIUZISĂ | 1 | ha | 76,65 | 70,30 |
| 2 | GROAPA DE GUNOI | 2 | ha | 0 | 0,23 |
| TOTAL | | | | 76,65 | 70,53 |

BILANȚ TERITORIAL

| DENUMIRE ZONĂ | U.M. | BILANȚ | % |
|---|------|--------------|--------------|
| ZONA AFRENȚĂ GOSPODĂRIILOR | ha | 56,16 | 79,63 |
| ZONA DOTĂRI SOCIAL CULTURALE | ha | 0,72 | 1,02 |
| ZONA SPAȚII VERZI, CIMITIRE | ha | 5,82 | 8,25 |
| ZONA CIRCULAȚII (drumuri) | ha | 3,92 | 5,56 |
| TOTAL ZONA DE LOCUIT | | 66,62 | 94,46 |
| ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ | ha | 0,23 | 0,33 |
| ZONA UNITĂȚILOR AGROZOOOTEHNICE | ha | 1,76 | 2,50 |
| ZONA DE INDUSTRIE ȘI DEPOZITARE | ha | 0,71 | 1,01 |
| ZONA CU ALTE FOLOSINTE (ape, neutiliz. etc) | ha | 1,21 | 1,72 |
| TOTAL ALTE ZONE | | 3,91 | 5,54 |
| TOTAL INTRAVILAN | | 70,53 | 100 |

INDICI CARACTERISTICI IN INTRAVILAN PREVĂZUȚI ÎN TENDINȚA EVALUATĂ (CREȘTERE 10%)

| SPECIFICAȚIE | U.M. | INDICI |
|----------------------|---------|--------|
| NUMĂR LOCUITORI | loc. | 502 |
| NUMĂR GOSPODĂRII | gosp. | 200 |
| DENSITATE GOSPODĂRII | gosp/ha | 2,84 |
| DENSITATE LOCUITORI | loc/ha | 7,12 |

SCARA 1/5.000



SpAUI
STUDIO PENTRU
ARHITECTURA ȘI URBANISM

proiect **PLAN URBANISTIC GENERAL
AL COMUNEI CUZĂPLAC JUDEȚUL SĂLAJ** pr. nr.123/95
data 12/1998
beneficiar **CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ** faza P.U.G.
scara 1/5.000
sef proiect arh Traian ILCAȘUCU planșa
proiectat arh Lucian POPA localitatea TĂMAȘA
arh Mircea PURDEA
desenat teh. Dorin TURCU
REGLEMENTARI
7/b
CLUJ - NAPOCA
Str. Horea nr. 78
tel. 434032 fax. 434032